

香港股市

股票市場

每日簡評

2012年1月19日 星期四

環球市況

主要指數	收市	升跌	%
上證綜指	2266	-32.0	-1.39
標普 500	1308	14.4	1.11
道指	12579	96.9	0.78
英國富時	5702	8.4	0.15
德國 DAX	6355	21.6	0.34
法國 CAC	3265	-5.1	-0.15
商品	收市	升跌	%
紐約期油	100.59	-0.12	-0.12
倫敦期油	110.66	-0.87	-0.78
紐約期金	1659.95	7.90	0.48
CMX 期銅	375.25	2.30	0.62
CBOT 玉米	593.50	-10.50	-1.74
外匯	收市	升跌	%
美匯指數	80.48	-0.70	-0.86
歐元	1.286	0.01	1.00
日圓	76.82	-0.01	-0.01
澳元	1.044	0.01	0.59
人民幣	6.312	0.00	-0.04
港元	7.761	0.00	-0.04

今日焦點

- **行情回顧:** 港股前日大漲六百多點後，昨日在 19600-19700 之間窄幅震盪。希臘與私營債權人昨日將就削債舉行談判，加上葡萄牙將拍賣債券，市場氣氛觀望。上證綜指下午走弱，但未有對港股帶來太大影響。恒指收報 19687 點，漲 59 點或 0.3%，成交額 645 億，雖然比昨天輕微下降，但仍屬近期較高的數字。
- **大市展望:** 預期恒指今天有機會升破 19800 點，短期內將挑戰 20,000 重大心理關口。
- **板塊動向:** 中資地產股上揚，跑贏大市；內地傳核電裝備製造業“十二五”規劃已完成，市場憧憬核電裝備製造業將告別日本核事故的陰影；大市轉強，之前一直跑贏大市的“抗跌板塊”中資電訊股紛紛出現回吐。
- **每日一股:** 聯想集團 (992; \$5.9)，現價增持，目標價 6.5 元，止蝕價 5.7 元。
- **技術分析推介:** 中國平安保險 (2318; \$55.70)，現價入，目標 65.0 元，52.0 元以下止蝕。

恒生指數▲0.3% 收 19686.92 點 成交額(億)645.19▲50.3%(20 日均值)
 國企指數▼0.09% 收 10952.8 點 恒指波幅指數 21.92▼0.63%

最新重大經濟資料	地區	時間	實際	預期	前值	影響
工業產值同比	美國	12 月	0.4%	0.5%	-0.3%	利淡
工業品出廠價格指數同比	美國	12 月	3.0%	2.8%	2.9%	利好

大市展望

- IMF 打算增資救歐洲，道指漲 96 點。IMF 建議將現在的借貸額 5000 億美元提高到 8850 億，以應付環球未來兩年預期高達一萬億的融資需求。消息刺激歐元反彈，重上 1.28 關口。另外，德國及英國昨天拍賣國債的利率也有所下降，反映市場對歐債危機的擔憂降溫。
- 新春假期前，SHIBOR 繼續抽升。雖然人民銀行在公開市場進行逆回購，但無阻上海銀行同業拆息飆升的趨勢。隔夜 SHIBOR 昨天再漲 80 的點子到 8.1667%，創下 4 年多以來新高。受拆息急漲影響，內地股市昨天出現回吐，上證指數跌 1.4%，深圳創業板指數更暴跌 5.7%。
- 歐債危機暫時得到舒緩，消除市場上不明朗因素。內地流動性依然趨緊，加上春節將近，基金在近期大漲後普遍選擇暫時獲利，壓抑了內地市場的上漲動力。但週邊市場氣氛好轉，加上港股連續兩天成交保持 600 億以上，顯示資金正積極入市。在資金推動及週邊市況帶動下，預期恒指今天有機會升破 19800 點，短期內將挑戰 20,000 重大心理關口。

重大新聞

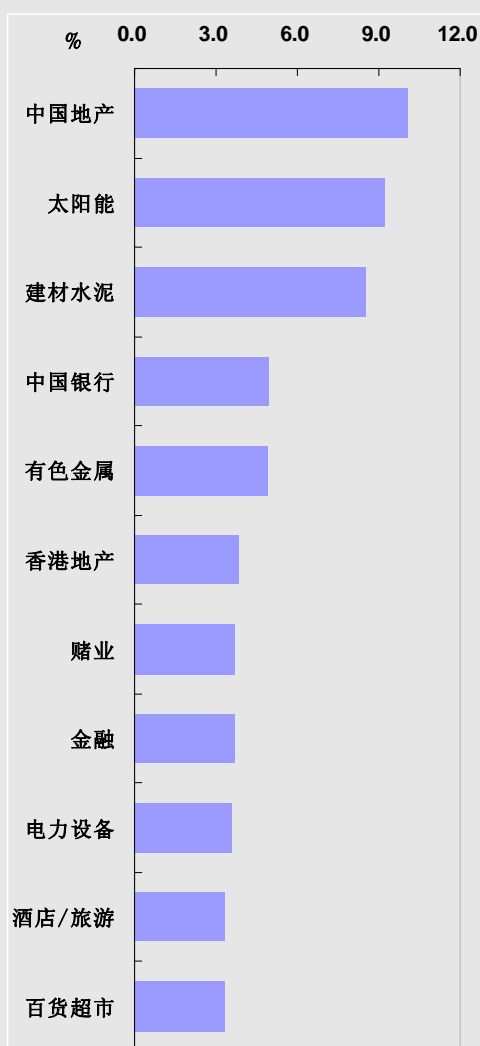
- **世界銀行將全球經濟增長預測由 3.6%降至 2.5%。**世銀昨發表《全球經濟展望》，將發達國家及發展中國家的今年經濟增長預測，分別由去年 6 月的 2.7%及 6.2%，大幅調低至 1.4%及 5.4%；其中，歐元區更由增長 1.8%，降至收縮 0.3%，並警告歐洲的動盪或演變成雷曼式危機，要為最壞情況作好打算。世銀憂慮目前發達國和發展中國家，應對全球危機的能力減弱。前者欠缺財政資源來穩定市場及支持受困的金融機構；後者為了減低通脹而相繼加息，卻令經濟出現放緩，歐債危機更加深了這疑慮。
- **中海油產量目標遜預期，資本開支料大增 63%。**中海油 (883) 公佈今年淨產量目標為 3.3 億至 3.4 億桶油當量，與去年 3.31 億至 3.32 億桶油當量基本持平，但低於市場預期的 3.5 億桶油當量。今年的資本開支預計達 93 億至 110 億美元，上限目標按年大增 63%。公司表示，早前溢油停產的蓬萊 19-3 油田有望在今年內複產。中海油首席執行官兼總裁李凡榮表示，今年的油產量目標與公司原先預期一致，並且繼續維持 2011 至 2015 年產量增長目標，年複合增長率 6%至 9%不變，其中，中國海域產量年複合增長率要達到 4%至 5%。
- **52 市樓價按月下跌。**國家統計局的資料顯示，12 月 70 個大中城市之中，有 52 個城市的新建商品房（不含保障房）環比價格下跌，僅貴陽和銀川兩個城市環比價格上漲，但漲幅均為 0.1%。統計局的資料顯示，在嚴厲的樓市調控政策下，2011 年全國商品房價格比 2010 年上漲了 6.9%，僅長三角地區溫州、杭州、南京和南充等 4 個城市的樓價下跌。當中，受地方金融危機困擾的溫州跌幅最大，全年樓價下跌達 7.1%。

恒指一日表現



板塊

漲幅最高 10 個板塊(5 個交易日內)



行情回顧

■ 港股前日大漲六百多點後，昨日在 19600-19700 之間窄幅震盪。希臘與私營債權人昨日將就削債舉行談判，加上葡萄牙將拍賣債券，市場氣氛觀望。上證綜指下午走弱，但未有對港股帶來太大影響。恒指收報 19687 點，漲 59 點或 0.3%，成交額 645 億，雖然比昨天輕微下降，但仍屬近期較高的數字。

板塊動向

■ 中資地產股上揚，跑贏大市：中海外發展（688）升 2.12%；華潤置地（1109）升 1.19%；恒大地產（3333）升 1.68%；世茂房產（813）升 1.06%；龍湖地產（960）跌 0.1%；富力地產（2777）跌 0.28%；遠洋地產（3377）升 1.66%；雅居樂（3383）升 1.67%；合景泰富（1813）升 5.96%；SOHO 中國(410)升 3.17%。

■ 內地傳核電裝備製造業“十二五”規劃已完成，市場憧憬核電裝備製造業將告別日本核事故的陰影。電力設備股漲：上海電氣（2727）2.83%，東方電氣（1072）1.65%，哈爾濱動力（1133）1.63%，

■ 大市轉強，之前一直跑贏大市的“抗跌板塊”中資電訊股紛紛出現回吐。聯通(762)收市跌 3.3%，中國電信(728)跌 3.4%，移動輕微跌 0.8%。

二十個熱門板塊趨勢

板塊	昨日(%)	一周(%)	一月(%)	趨勢
電力設備	1.65	3.60	9.13	↗
中國地產	1.63	10.03	9.44	↗
百貨超市	1.55	3.32	7.23	↗
晶片	1.10	0.65	6.77	↗
科技-硬體	0.95	1.83	6.04	↗
燃氣	0.88	0.00	3.23	↘
鋼鐵	0.85	1.05	4.35	↗
日用品	0.84	-0.14	10.93	↘
煤炭相關	0.78	2.22	1.97	↗
建材水泥	0.75	8.55	8.41	↗
體育用品	0.70	-1.70	-0.21	↘
科技-軟體	0.70	1.79	4.67	↗
中國保險	0.63	0.22	2.20	↗
香港零售	0.56	1.44	4.94	↗
賭業	0.48	3.69	10.12	↗
石油服務	0.36	2.68	10.94	↗
香港地產	0.20	3.84	9.60	↗
紡織	0.13	0.06	3.20	↗
航運	0.11	1.64	7.16	↗
煤炭	0.11	1.57	7.47	↗

今日焦點

看好煤炭股行業趨勢

內地經濟硬著陸的風險基本上消除。

日前公佈 2011 年經濟資料，4 季度國內 GDP 同比增長 8.9%，創下了近 10 個季度以來同比增速最慢的水準，增長放緩雖然較為明顯，但高於此前市場的平均預期 8.6% 的增長，以此放緩的速度計，第一季的 GDP 增長低於 8.0% 的機會甚微，基本上消除了內地經濟硬著陸的風險。

目前煤炭股處於底部或接近底部。

中國經濟增速逐季下滑，市場對中國經濟政策寬鬆預期強烈；在政策方面，中央將同時考慮第四季資料的正、負面訊息，以進一步調整相關政策。我們預期中央將繼續去年 10 月中以來的政策放鬆，只是在經濟有序調整之時，不會推出強烈的刺激措施。

內地動力煤價格自去年 11 月底見頂後，12 月價格小幅回落，近期價格較平穩。市場普遍預期，內地動力煤價格會保持平穩，因供應受限及需求穩定，不易受外部環境影響。預計 2012 年上半年秦皇島 5500 大卡/千克市場動力煤將處築底期，大幅下挫的機會不大，在下半年經濟回暖的情況下則有回升的可能。另外，雖然目前煤炭基本面仍處於下滑趨勢中，但煤炭行業投資思路已從基本面轉向政策博弈，投資邏輯在於先享受政策紅利，後等待基本面好轉。後續板塊表現視政策微調的空間，流動性預期及供需環境改善的預期。所以，從宏觀指標及政策走勢看，目前煤炭股處於底部或接近底部。

我們維持看好的觀點，建議積極建倉煤炭股

最近煤炭板塊全線反彈，主要基於流動性放鬆預期以及經濟資料較好雙重推動。當然，煤炭板塊在前期跌幅較大、管理層釋放利好信號、12 月新增貸款超預期、大股東增持等諸多利好下，煤炭板塊顯著上揚亦在情理之中。我們認為，煤炭下游需求相對平穩，目前動力煤價格有邊際成本支撐，下跌空間較小。隨著煤炭行業基本面快於市場普遍的速度見底，煤炭股還有較大上漲空間。因此，我們維持看好的觀點，建議積極建倉煤炭股。

目前仍是處於估值修復的過程中，不單是有投資性的機會，亦是中長期建倉的機會。值得注意的是，目前最大的不可測、不可控風險仍然是歐債危機，尤其是流動性的變化，對能源、資源類股，衝擊在所難免。

另一方面，央行日前公佈的資料顯示資金信號漸明，對煤炭股形成利好，拉動煤炭股上升。在煤炭行業基本面沒有顯著變化的情況下，流動性將成為未來決定估值水準的主導因素。估值方面，煤炭股 2012 年的市盈率普遍在 10 倍左右，處於接近歷史底部區域的位置，存在估值提升的空間。

較看好中煤。

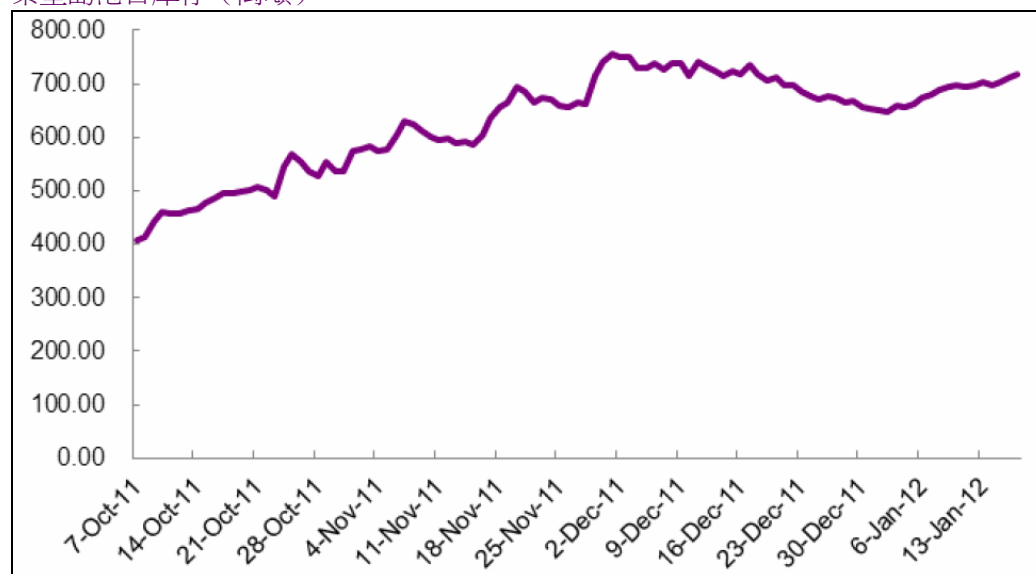
我們較看好中煤，預計其今年產量增長高達 15%，是三大動力煤股份中增長最大。另外，據報導中煤 2012 所有新增煤炭產能將作為現貨出售，2012 年中煤現貨煤/合約煤銷售比例，將由去年的 46%/54% 比例，變成 50%/50%。由於目前每噸煤炭現貨價格仍較合同煤價格高 200 元人民幣，加上合同煤價今年可上調 5% 的空間，因此料 2012 年中煤煤炭平均售價可高於預期，對盈利有正面作用。

表) 煤炭股估值一覽

公司名稱	編號	前收市	市盈率			市帳率		市值(億港元)
			2010A	2011E	2012E	2010A	2011E	
神華能源	1088	34.95	13.6	12.3	11.0	2.78	2.44	6,640
中煤能源	1898	9.85	14.0	10.8	9.4	1.37	1.31	1,471
兗州煤業	1171	18.40	6.3	8.2	7.8	1.85	1.72	1,247
福山國際能源	639	2.92	6.8	7.3	7.1	0.83	0.80	157
恒鼎實業	1393	2.82	7.5	7.1	6.5	0.65	0.62	58
		平均:	9.6	9.1	8.3	1.50	1.38	

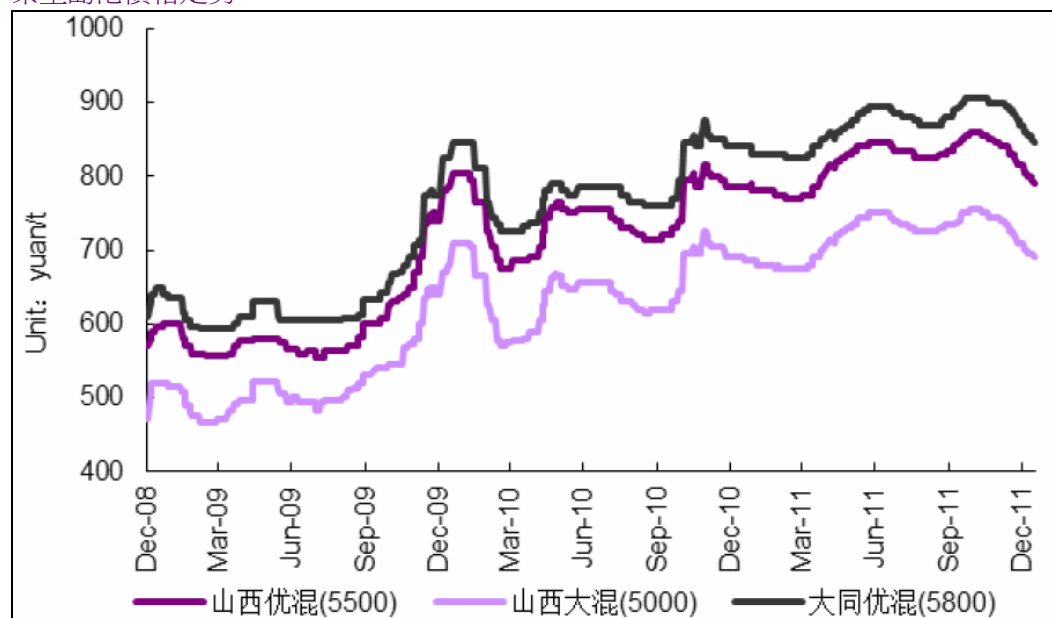
資料來源：Bloomberg

秦皇島港日庫存（萬噸）



資料來源：煤炭資源網、光大證券

秦皇島港價格走勢



資料來源：煤炭資源網、光大證券

每日一股

聯想集團 (992 ; \$5.9) :

憧憬今年成為行業龍頭。

建議價 \$5.9

目標價 \$6.5

止蝕價 \$5.7

建議 增持

推介跟進

投資推介



推介原因

- **憧憬今年成為行業龍頭。**根據國際資訊科技研究公司 Gartner 報告顯示，聯想的市占率逐步逼近業界龍頭惠普。去年第 4 季全球個人電腦付運量共 9217 萬部，惠普市占率由 18.8% 跌至 16%；聯想則由 11.3% 升至 14%，優勢逐漸收窄，有望挑戰龍頭地位。
- **積極拓展業務，料市場份額可進一步提升。**公司近期宣佈多項發展計畫，包括：計畫重組全球業務；考慮未來於美國市場推出一款智慧手機，挑戰蘋果和穀歌地位；與國美(493)達成三年 500 萬台的产品銷售目標的戰略合作協定；在 CES 上展出多個非常吸引眼球的新產品，包括裝備視窗 8 的超級本、具備鍵盤的平板電腦、配備巨大多點觸屏的桌面電腦等。

策略

現價增持，目標價 6.5 元，止蝕價 5.7 元。

過去推介

推介日期	股票名稱	代碼	推介	建議價	目標價	止蝕位	現價	跟進策略
01/19	聯想集團	992	增持	5.9	6.5	5.7	5.9	-
01/18	中信證券	6030	增持	14.10	15.50	13.40	15.14	持有
01/17	東嶽集團	189	增持	6.12	6.80	5.80	6.48	持有
01/16	大成糖業	3889	增持	0.82	0.94	0.74	0.87	持有
01/13	和記黃埔	13	增持	68.0	73.0	65.0	70.6	持有
01/12	中銀香港	2388	增持	19.14	21.0	18.1	20.1	持有
01/11	江西銅業	358	增持	17.58	19.8	16.0	19.1	持有
01/10	江蘇滬寧高速	177	增持	7.06	7.76	6.70	7.44	持有
01/09	周大福	1929	增持	14.66	15.90	13.70	14.26	持有
01/06	中石化	386	增持	8.65	9.5	8.0	9.14	持有

每日一股

中國平安保險 (2318; \$55.70)

走勢

陀螺，應為突破降軌及平均線阻力的鞏固形態，偏好；RSI 突破降軌及中軸後橫行，向好；MACD 牛差距擴大，並上破零線，向好；DMI 中的 DMI+ 上破 DMI- 後差距擴大，亦是向好。

策略

現價入，目標 65.00 元，52.00 元以下止蝕。

推介跟進

技術投資推介



過去推介

推介日期	股票名稱	代碼	推介	建議價	目標價	止蝕位	現價	跟進策略
01/19	中國平安	2318	增持	55.70	65.00	52.00	55.70	-
01/18	招金礦業	1818	增持	13.26	15.50	12.50	13.04	持有
01/17	好孩子國際	1086	增持	2.5	3.1	2.3	2.46	持有
01/16	澳門博彩	880	增持	12.96	15.5	12.2	12.94	持有
01/13	雅居樂地產	3383	增持	7.53	8.80	6.90	8.53	持有
01/12	馬鞍山鋼鐵	323	增持	2.87	3.30	2.60	2.99	持有
01/11	東方航空	670	增持	2.81	3.30	2.60	2.80	持有
01/10	金風科技	2208	增持	4.20	5.00	3.95	4.34	持有
01/09	MI 能源	1555	增持	2.12	2.50	1.95	2.35	持有
01/06	遠大中國	2789	增持	1.13	1.40	1.03	1.12	持有

熱門半新股表現

股票名稱	代碼	上市時間	昨天(%)	一周(%)	一月(%)	招股價 (港元)	現價 (港元)	增/減幅 (%)*
太古地產	1972	2012-1-18	-	-	-	-	17.26	-
聯合水泥	1312	2012-1-18	9.00	-	-	1.00	1.09	9.00
允升國際	1315	2012-1-18	33.33	-	-	1.2	1.6	33.33
瀚洋控股	1803	2012-1-16	0.79	-	-	0.93	1.28	37.63
華眾	6830	2012-1-12	2.04	7.14	-	1.40	1.50	7.14
柏能集團	1263	2012-1-12	-3.21	-5.63	-	1.60	1.51	-5.63
開世中國	1281	2012-1-12	-3.03	6.67	-	0.90	0.96	6.67
匯力資源	1303	2012-1-12	-2.25	2.35	-	1.70	1.74	2.35
中國天瑞水泥	1251	2011-12-23	-0.81	-3.17	-	1.23	1.22	-0.81
華油能源	1252	2011-12-23	-11.72	-14.38	-	2.41	2.56	6.22
京能潔能	579	2011-12-22	-0.60	-1.20	-	1.67	1.65	-1.20
中國纖材	3778	2011-12-22	-2.17	4.65	-	0.70	0.90	28.57
浩沙國際	2200	2011-12-16	0.00	2.67	-3.75	1.60	1.54	-3.75
新華人壽	1336	2011-12-15	7.95	7.32	5.49	28.50	27.85	-2.28
周大福	1929	2011-12-15	0.71	-1.79	1.28	15.00	14.26	-4.93
寶信汽車	1293	2011-12-14	6.49	14.86	6.63	8.50	8.04	-5.41
中國多金屬	2133	2011-12-14	0.56	0.56	12.42	2.22	1.81	-18.47
豪特保健	6880	2011-12-13	1.08	-3.09	-29.85	1.58	0.94	-40.51
中國服飾	1146	2011-12-9	4.90	6.38	4.17	1.64	1.50	-8.54
一化控股	2121	2011-12-9	-0.40	0.81	-6.77	2.70	2.48	-8.15
中國休閒食品	1262	2011-12-9	1.38	8.37	5.77	2.65	2.20	-16.98
時代集團	1023	2011-12-6	0.77	3.57	-5.43	2.95	2.61	-11.53
香港電訊	6823	2011-11-29	0.82	3.38	8.19	4.53	4.89	7.95
廣豪國際	844	2011-11-24	0.00	0.00	10.58	0.80	1.15	43.75
中國車輛零部件	1269	2011-11-23	7.08	1.26	21.00	1.40	2.42	72.86
金寶寶	1239	2011-11-18	-1.01	-9.63	-3.43	1.25	1.97	57.60
豐臨集團	1152	2011-10-28	0.00	-1.96	-3.85	0.50	0.50	0.00
科諾威德	1206	2011-10-27	0.00	-1.83	0.00	1.00	1.07	7.00
中信證券	6030	2011-9-30	7.38	9.08	13.32	13.30	15.14	13.83
中國罕王	3788	2011-9-30	0.00	2.03	2.45	2.51	2.51	0.00
動感集團	1096	2011-9-28	-1.75	-0.88	1.82	1.20	1.12	-6.67

指上日收市價較招股價的增/減幅。

期指及技術分析

週二美股於長假期後造好,由於西班牙、希臘及歐洲金融穩定基金拍賣債券反應理想,道指一度升逾一百點,惟花旗集團季度業績遜預期,拖累大市升幅收窄,最後道指升 60 點收市,而歐洲三大主要股市則繼續造好。週三亞太區股市走勢反復呈個別發展,本港期指早市以 19655 低開 31 點,最高曾見 19748,其後走勢爭持於 19610 至 19740 之間,呈反復上落,午後大市波幅略為收窄,現貨收市後,期指被質低至 19597 見全日最低位,最後收市報 19598,跌 88 點,低水 89 點,成交減至七萬多張,現貨成交稍減至 645 億。週三港股反復靠穩,整體表現成好淡爭持局面,最後恒指收市微升 59 點,惟尾市期指在淡倉盤施壓下,失守 19600 關口並以接近全日最低位收市,由於現時市場正觀望有關歐元國家削債問題,投資者入市態度轉向審慎,加上技術指標亦轉向持平待變,估計期指短期於 19000 至 19200 之間稍作整固,故此短線宜以上落市策略操作為佳。國期早市以 10927 低開 23 點,初段指數反復下跌低見 10846,其後出現反彈,指數倒升見高位 10980,午後國期於 10870 至 10960 間上下發展,最後收市報 10887,跌 63 點,成交四萬六千多張。內地股市反復回吐,滬指跌 38 點,而國期亦隨即偏軟。雖然昨日大市未能延續升勢,惟市場於急升後出現回吐實屬正常,而市場對內地月內下調存款準備金率期望仍在,因此相信後市發展仍然樂觀。現時技術指標持平向好,因此短線宜順勢為主,投資者候低吸納為妙。(經紀業務部)

基金及大股東動向

公司名稱	投資者	交易時間	股數(千股)	增/減持	交易前份額(%)	目前份額(%)
中國燃氣(384)	SK C&C Co.	2012/01/16	15,222	增	7.80	8.14
中海發展(1138)	Mondrian Investment	2012/01/13	2,600	減	5.06	4.86
冠華控股(539)	惠理基金	2012/01/13	500	減	6.03	5.99
京潔能源(579)	高盛	2012/01/13	268	增	13.98	14.00
哈爾濱電氣(1133)	富達國際	2012/01/13	568	減	6.04	5.96

主板股票沽空紀錄

編號	股份名稱	沽空股數	沽空金額	占沽空該股當天成交
3368	百盛集團	4,855,500	46,990,216	64.61%
23	東亞銀行	962,000	28,166,660	51.67%
552	中國通信服務	10,774,000	35,916,360	50.30%
522	ASM PACIFIC	237,100	22,983,730	47.35%
589	寶姿	489,500	5,956,210	44.27%
493	國美電器	51,272,000	99,983,040	43.56%
159	華南投資	200,000	114,000	42.74%
19	太古股份公司 A	3,135,000	241,133,744	39.90%
1044	恒安國際	647,500	46,445,076	37.95%
293	國泰航空	1,760,000	24,613,800	35.92%

主板股票沽空紀錄

編號	股份名稱	沽空股數	沽空金額	占沽空總成交
700	騰訊控股	2,191,300	395,456,608	16.74%
939	建設銀行	65,981,000	390,594,720	16.53%
883	中國海洋石油	16,705,000	261,070,960	11.05%
19	太古股份公司 A	3,135,000	241,133,744	10.21%
2628	中國人壽	9,497,000	200,115,200	8.47%
2823	安碩 A50 中國*	17,567,000	194,539,152	8.23%
2318	中國平安	3,414,000	188,852,032	7.99%
688	中國海外發展	11,948,000	172,187,680	7.29%
1114	BRILLIANCE CHI	19,700,000	160,027,136	6.77%
1398	工商銀行	27,655,000	147,115,936	6.23%

總數錄得賣空交易之證券數目 : 338
 總錄得賣空交易之指定證券數目 : 338
 賣空交易成交股數 : 593,116,400
 賣空交易成交金額 : 港幣 5,952,178,255
 2011/01/18

中國光大證券國際有限公司評級

買入	未來六個月的投資收益率領先相關行業指數 15%以上
增持	未來六個月的投資收益率領先相關行業指數 5%至 15%
持有	未來六個月的投資收益率與相關行業指數變動幅度相差-5%至 5%
減持	未來六個月的投資收益率落後相關行業指數 5%至 15%
沽出	未來六個月的投資收益率落後相關行業指數 15%以上

披露事項

在評論中,本公司並無擁有相當於所分析上市公司 1%或以上市值的財務權益(包括持股),與有關上市公司並無投資銀行關係,亦無進行有關股份的莊家活動。本公司員工均非該上市公司的雇員。上述分析員並無於本報告所載的上市公司中擁有財務權益。

免責聲明

本報告由中國光大證券國際有限公司市場策略部所提供。本報告之內容不是為任何投資者的投資目標、需要及財政狀況而編寫。本報告內所載之資料乃得自可靠之來源,惟並不保證此等資料之完整及可靠性,亦不存有招攬任何人參與證券或期貨等衍生產品買賣的企圖。本報告內之意見可隨時更改而毋須事先通知任何人。中國光大證券國際有限公司並不會對任何人士因使用本報告而引起之直接或間接之損失負責。

中國光大證券國際有限公司不排除其員工及有關公司的員工對有關報告內容提及的投資工具及產品有其個人投資興趣。

本報告乃屬於中國中國光大證券國際有限公司之財產,未經本公司事前書面同意,任何人士或機構均不得複製、分發、傳閱、廣播或作任何商業用途。

本公司乃受香港證券及期貨監察委員會所監管,並受香港證券及期貨條例及有關附屬條例約束。

地址:香港夏慤道 16 號遠東金融中心 36 樓

聯絡電話:2537 6689